



Høringssvar vedr. lokalplanforslag for Svanemølleholm Øst

Østerbro Lokaludvalg står ved de kommentarer der blev bragt frem i det tidligere høringssvar. Udvalget vil gerne udtrykke en stadig stor modstand mod den hotelpram der planlægges til at blive lagt i Kalkbrænderihavnsløbet og specielt den foreslåede placering ud for den kommende Kranparken. Kranparken er lufthullet i den massive bebyggelse på vest-molen af Nordhavnen, og der skal derfor være fri udsigt over vandet fra Kranparken og de byggerier der kommer til at ligge bagved parken.

Derfor foreslår lokaludvalget, at der i stedet etableres et miljø af husbåde som hotel-prammen kan indtænkes i langs kajkanten, da der er stor efterspørgsel på nye husbådeområder i København, men som naturligvis placeres således, at det ikke blokerer for udsigten fra Kranparken.

Østerbro Lokaludvalg er tilfreds med, at bebyggelsesprocenten i det nye planområde ikke er højere end 110. Dette niveau bør følges i de øvrige områder i Nordhavn.

Venlig hilsen

Allan Marouf
Forperson for Østerbro Lokaludvalg

23. maj 2025

Sagsnr.
2025-0153321

Dokumentnr.
2025-0153321-2

Sagsbehandler
Ellen Engsted

Sekretariatet for Østerbro
Lokaludvalg

Århusgade 103
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800497