

Hørings svar vedr. intern høring om Kommuneplan 2024

Hovedstadens byudvikling og mobilitet

Byudviklingsområder

Lokaludvalget vil gerne rose planerne for udviklingen af området omkring Svanemøllen Station.

For at sikre sammenhængende, harmoniske lokalområder, bør der ikke laves lokalplanlægning for enkeltmatrikler.

Nordhavn

Overordnet set anbefaler lokaludvalget, at kommunen respekterer principperne fra den oprindelige strukturplan for Nordhavn, som beskriver bydelen som en grøn og bilfri by.

Lokaludvalget har særligt fokus på, at der i forbindelse med byudviklingen af Nordhavn fra starten indtænkes faciliteter til de kommende beboere – bibliotek, kultur- og idrætsfaciliteter.

Når der oprettes kultur- og idrætsfaciliteter, er det dog vigtigt, at disse placeres tæt på hvor folk bor og gerne stationsnært.

I den kommende naturpark bør hovedfokus være på vild natur, og boldbaner og øvrige pladskrævende idrætsfaciliteter placeres tættere på borgerne.

Ved de kommende skoler i Nordhavn, er det vigtigt at have fokus på sikre skoleveje.

Lokaludvalget oplever en udfordring med den høje koncentration af expats i Nordhavn, da denne gruppe ofte ikke engagerer sig i lokalområdet og sjældnere er foreningsaktive. Udvalget foreslår, at der indtænkes foranstaltninger, som kan involvere denne gruppe borgere i lokalområdet.

23. maj 2024

Sagsnr.
2024-0176519

Dokumentnr.
2024-0176519-2

Sagsbehandler
Ellen Engsted

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg

Svendborggade 5, 4. sal
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800497

Mobilitet og fremkommelighed

Gader, fortove og cykelstier skal tilpasses bedre til de ældre i vores samfund. Der skal tænkes i tilgængelighed på et langt højere plan end der gøres nu.

Kollektiv trafik skal forbedres og gøres mere punktlig.

Der skal skabes bedre forhold for handicappede i den kollektive trafik, fx med indførelse af lokalruter med mindre busser.

Der skal etableres bedre mulighed for at komme ud af Østerbro i bil i østlig retning. I dag er Vordingborggade eneste mulighed, og det trafikale pres er for stort.

Der skal inden 2030 ikraftsættes en løsning på transport til og fra Rigshospitalet for dårligt gående og gæster. Det kan ikke vente på metro i 2040-2050.

Parkering

Der skal etableres et eller flere underjordiske garageanlæg/parkeringsanlæg til "fri" parkering med beboerlicens på linje med Israels Plads. Der skal generelt tænkes mere i p-pladser under jorden på Østerbro.

Der bør ligeledes oprettes flere delebilsparkeringspladser.

I afsnittet om cykelparkering (s. 40) anbefaler vi også at nævne handicapcykler. Der er behov for pladser til dem også.

Boliger og sammenhængende by

Boliger

Der er udfordringer for seniorer at have råd til at blive boende i byen. Der er for dyre opskrivningsgebyrer, samt problemer med den visitationsproces der går forud for muligheden for en seniorbolig, som videre gør det udfordrende for de ældre at finde plads i byen. Der skal derfor tænkes i boligløsninger som er til at betale og som generelt er seniorvenlige.

Almennyttige boliger har lige nu en sats på 25%. Det opfordres at den sats hæves og at der stilles krav til at nye almennyttige boliger er mere seniorvenlige. Der skal arbejdes mere med seniorboliger og evt. seniorbofællesskaber i det almennyttige. Det er vigtigt at disse pointer også tages med i udviklingen af Nordhavn, hvor der ønskes en højere andel af almene boliger.

Der skal opføres flere ungdomsboliger for studieaktive både generelt i bydelen, men i særdeleshed i Nordhavn

Man bør kunne se et træ fra enhver bolig, på samme måde som er målet i Frederiksberg Kommune.

En by der vokser

I arbejdet med at finde faciliteter i den eksisterende by anbefaler lokaludvalget, at kommunen arbejder med en bedre udnyttelse af de eksisterende kvadratmeter, bl.a. ved at udnytte skolernes lokaler.

En sund klimaby med plads til natur, kultur og fritid

Bæredygtighed

Det er positivt, at der i planen lægges op til bedre rammer for bæredygtig energi

I arbejdet med bæredygtighed anbefaler vi desuden, at der i højere grad tænkes tilgængelighed ind i planlægningen af genbrugsstationer, så flere har mulighed for at benytte dem. Kortere afstand eller længere åbningstid, vil også kunne øge tilgængeligheden.

Udvikling med respekt for byens sjæl

Der skal tænkes bevaring ind i rammebestemmelserne. Det skal præciseres hvad der er bevaringsværdigt. Rammerne skal danne grundlag for udviklingen af bevarende lokalplaner. Der skal laves bevarende lokalplaner for SAVE værdig 4.

Venlig hilsen



Allan Marouf

Forperson for Østerbro Lokaludvalg