

Høringsvar om lokalplanforslag for Svanemølleholm Øst

Østerbro Lokaludvalg er umiddelbart positive omkring planforslaget for Svanemølleholm Øst, og vi glæder os over, at der er indtænkt publikumsorienterede faciliteter i nogle af stueetagerne.

Lokaludvalget er stærk modstander af en hotelpram i Kalkbrænderihavnsløbet og specielt den foreslåede placering ud for den kommende Kranparken. Kranparken er lufthullet i den massive bebyggelse på vestmolen af Nordhavnen, og der skal derfor være fri udsigt over vandet fra Kranparken og de byggerier der kommer til at ligge bagved parken. Kalkbrænderihavnsløbet er i forvejen smalt, eks. i forhold til Københavns inderhavn, og der er væsentligt mere trafik på vandet af sup'er, roere, motorbåde, sejlbåde og fiskerbåde. Løbet bør derfor friholdes for hotelpramme og andre fastliggende både eller installationer.

Da der på Svanemølleholmen allerede er en høj bebyggelsesgrad, kan der kun tages en positiv stilling hertil, når konkrete informationer herom kendes. Byggeri som i Århusgadekvarteret, hvor mange boliger oplever flere måneder om året uden direkte sollys, bør forhindres.

Venlig hilsen



Allan Marouf
Forperson for Østerbro Lokaludvalg

14. december 2023

Sagsnr.
2023-0468241

Dokumentnr.
2023-0468241-3

Sagsbehandler
Ellen Engsted

Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg

Svendborggade 5, 4. sal
2100 København Ø

EAN nummer
5798009800497